



## Baugrundstücke in Dornach

Lage: Dornach KG: **72007 Kappel a. d. Drau** – ca. 15 km südlich von Klagenfurt,

Größen: von 732m<sup>2</sup> bis 828m<sup>2</sup>

Widmung: Bauland - Wohngebiet

Kaufpreis: € 30.-/m<sup>2</sup>

Erschließung: Wasser, Kanal, Strom an der Grundstücksgrenze, asphaltierte Zufahrten

4 Bauparzellen zu je:

**492/4** 815m<sup>2</sup>

**492/5** 828m<sup>2</sup>

**492/6** 762m<sup>2</sup>

**492/7** 732m<sup>2</sup>

Beschreibung: Eben bis leichte Neigung. Die idyllischen Grundstücke befinden sich im kleinen Dorf Dornach ca. 15. km südlich von Klagenfurt in sonniger und ruhiger Lage. Man hat einen herrlichen Ausblick auf die Draulandschaft, die Hollenburg und den Mittagkogel. Krabbelstube, Kindergarten und Hauptschule befinden sich in Ferlach, wo jegliche Infrastruktur vorhanden ist. Ein großer Badeteich sorgt im Sommer für Abkühlung und ist in wenigen Minuten mit dem Fahrrad erreichbar.

Ihre Ansprechpartnerin: **Sandra Hollauf**

**T: 0699 171 424 08**

